

URZĄD GMINY

97-340 ROZPRZA, Al 900-lecia 3

☎ (44) 649-61-08; ☎ 649-65-74

fax 615-80-06; NIP 771-17-11-124

UG.120 38.2017

Zarządzenie Nr 38/2017

Wójta Gminy Rozprza

z dnia 24 lipca 2017 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w obrębie ewidencyjnym:

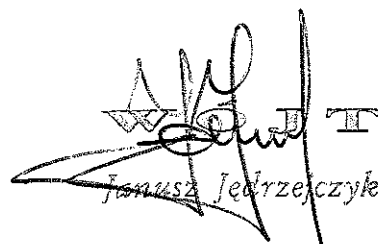
- Rajsko Małe dz. nr 917 o pow. 0,29 ha;
- Rajsko Małe dz. nr 918 o pow. 1,58 ha.

Na podstawie art 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) oraz w celu wykonania:

- uchwały Nr XXIV/43/2017 Rady Gminy Rozprza z dnia 21 czerwca 2017 r

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomości stanowiące własność Gminy Rozprza, położone w obrębie ewidencyjnym Rajsko Małe wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rozprzy w okresie 21 dni tj od 26 lipca 2017 r do 16 sierpnia 2017 r. a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Rozprzy www.bip.rozprza.pl
2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz przesłana do Sołtysa sołectwa Rajsko Małe
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Referatu Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.



Janusz Jedrzejczyk

Załącznik nr 1
do zarządzenia Nr 38/2017
Wójta Gminy Rozprza
z dnia 24 lipca 2017 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie gminy Rozprza.

Oznaczenie nieruchomości	Nr działki	Pow. w ha	Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
					i sposób jej zagospodarowania	
Rajsko Male dz. nr. 917		0,29 ha	PT11P/001097558/8	Działka znajduje się na terenie lasów i zalesień. Teren działki jest płaski, z istniejącym drzewostanem. Gatunkiem przeważającym jest sosna w wieku 23 lat. Działka stanowi część większego kompleksu leśnego położonego przy drodze Straszów – Lubień. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny rolne, łąki, pastwiska, kompleks leśny. Nieruchomość nie jest uzbrojona w media (brak możliwości podłączenia sieci infrastruktury technicznej). Dojazd do nieruchomości dobrej jakości drogą. Nieruchomość ma duże walory rekreacyjne.	Działka nr 917 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rozprza (Uchwała Nr VXXXVII/65/13 Rady Gminy Rozprza z dnia 05.11.2013 r.) przedmiotowa działka znajduje się na terenie lasów i zadrzewień.	5 490,00 zł

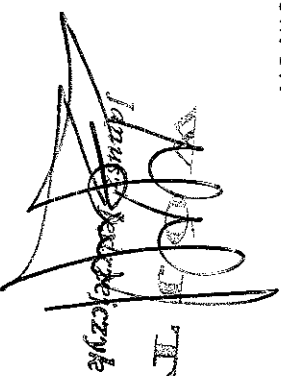
Rajsko Małe dz. nr 918	1,58 ha	PT1P/00109758/8	Działka stanowi część większego kompleksu leśnego położonego przy drodze Straszów – Lubień. Teren działki jest płaski z istniejącym drzewostanem. Gatunkiem przeważającym jest sosna w wieku 48 lat. Nieruchomość nieuzbrojona w media, z brakiem możliwości podłączenia do sieci infrastruktury technicznej. Dojazd do nieruchomości dobrej jakości drogą. Nieruchomość o dużych walorach rekreacyjnych. Otoczenie nieruchomości stanowią tereny rolne, łąki, pastwiska, kompleks leśny.	Działka nr 918 nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rozprza (Uchwała Nr VXXVII/65/13 Rady Gminy Rozprza z dnia 05.11.2013 r.) przedmiotowa działka znajduje się na terenie lasów i zadrzewień.	40 600,00 zł
----------------------------------	---------	-----------------	---	---	---------------------

Działki wymienione w niniejszym wykazie przeznaczają się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Powyzszy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 26.07.2017 r. do dnia 16.08.2017 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Gminy w Rozprzy oraz na stronie internetowej www.bip.rozprza.pl.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. **do dnia 06.09.2017 r.**

Szczegóły dotyczące sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Rozprzy, pokój nr 6, tel. 44 649-65-74 wew. 17.



Janusz Kuczyński