

UG.120.3.2019

**Zarządzenie Nr 3/2019**  
**Wójta Gminy Rozprza**  
**z dnia 17 stycznia 2019 r.**

**w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonej w obrębie ewidencyjnym:**

**- Gieski, dz. nr 271 o pow. 0,65 ha.**

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz w celu wykonania:

- uchwały Nr XXX/20/2018 Rady Gminy Rozprza z dnia 28 marca 2018 r.

**zarządza się** co następuje:

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność Gminy Rozprza, położoną w obrębie ewidencyjnym Gieski wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rozprzy w okresie 21 dni tj. od 21 stycznia 2019 r. do 11 lutego 2019 r. a także w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Gminy w Rozprzy [www.bip.rozprza.pl](http://www.bip.rozprza.pl)
2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz przesłana do Sołtysa Sołectwa Gieski.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Referatu Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJTA**  
  
**Janusz Jędrzejczyk**

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY**

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie gminy Rozprza.

Oznaczenie nieruchomości		Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr działki	Pow. w ha				
Gieski dz. 271	0,65 ha	PT1P/00095345/8	Nieruchomość położona jest we wschodniej części miejscowości, poza terenami zabudowanymi, w otoczeniu gruntów rolnych, lasów i zadrzewień, w bezpośrednim sąsiedztwie cmentarza ewangelickiego. Działka ma kształt nieregularnego prostokąta w wymiarach ok. 72 m szerokości i ok. 174 m długości. Nieruchomość ma dostęp do publicznej drogi gruntowej. Brak jest na terenie działki infrastruktury technicznej. Sąsiedztwo nieruchomości stanowią: od zachodu – działka użytkowana rolniczo, od wschodu – droga gruntowa, od południa – tereny uprawiane rolniczo, od północy – cmentarz ewangelicki.	Działka nr 271 w Gieskach położona jest na terenie, dla którego nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rozprza (Uchwała Nr XXIII/35/17 Rady Gminy Rozprza z dnia 17.05.2017 r.) przedmiotowa działka znajduje się na terenach rolnych.	15 200,00 zł

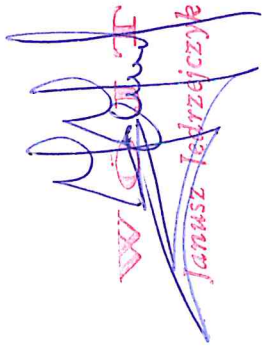
Działkę wymienioną w niniejszym wykazie przeznacza się do sprzedaży w drodze przetargu.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 21.01.2019 r. do dnia 11.02.2019 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Gminy w Rozprzy oraz na stronie internetowej [www.bip.rozprza.pl](http://www.bip.rozprza.pl).

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. **do dnia**

**04.03.2019 r.**

Szczegóły dotyczące sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Rozprzy, pokój nr 6, tel. 44 649-65-74 wew. 17.



Janusz Kobrzycki