

URZĄD GMINY

97-340 ROZPRZA, Al. 900-lecia 3

☎ (44) 649-61-08; ☎ 649-65-74

☎ fax 615-80-06; NIP 771-17-11-124

OBWIESZCZENIE NR GK.7113.1.2020 WÓJTA GMINY ROZPRZA

z dnia 19 marca 2020 r.

w sprawie ogłoszenia zestawienia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2019 r. położonych na obszarze Gminy Rozprza

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jednolity Dz. U. z 2019 r. poz. 1182 z późn. zm.) oraz § 3 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub ich części (Dz. U. z dnia 2007 r. Nr 250, poz. 1873) Wójt Gminy Rozprza obwieszcza zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2019 r. położonych na obszarze Gminy Rozprza.

Zestawienie za I i II półrocze 2019 r. stanowi załącznik do obwieszczenia.

Wójt Gminy Rozprza


Janusz Jędrzejczyk

Załącznik do obwieszczenia Nr GK.7113.1.2020

Wójta Gminy Rozprza

z dnia 19 marca 2020 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2019 rok położonych na obszarze Gminy Rozprza

I półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	Dobry
poniżej 40 m ²	A	1)*... 2) ...	3,00								
	B		5,00								
	C										
40 m ² do 60 m ²	A		3,00								
	B		2,00								
	C										
powyżej 60 m ² do 80m ²	A								1,00		
	B										
	C										
powyżej 80 m ²	A										
	B						1) 4,87 2) 5,24		5,24		
	C										

II półrocze

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	Dobry
poniżej 40 m ²	A	1) **... 2) ...	3,00								
	B		5,00								
	C										
40 m ² do 60m ²	A		3,00								
	B		2,00								
	C										
powyżej 60 m ² do 80m ²	A								1,00		
	B										
	C										
powyżej 80m ²	A										
	B						1) 4,68 2) 5,03		5,03		
	C										

- A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
- B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
- C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)
- * - budynek wymaga remontu
- 1) ** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek


WÓJT
Janusz Jędrzejczyk