

UG.120.84.2016

ZARZĄDZENIE NR 84/2016
WÓJTA GMINY ROZPRZA
z dnia 28.11.2016 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży położonych w obrębie ewidencyjnym:

- Cekanów dz. nr 459/2 o pow. 0,0371 ha.

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2016 r. poz. 446 z późn. zm.), art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) oraz w celu wykonania:

- uchwały Nr XVII/50/2016 Rady Gminy Rozprza z dnia 29 września 2016 r.

zarządza się co następuje:

- § 1. Przeznacza się do sprzedaży nieruchomość stanowiącą własność Gminy Rozprza, położoną w obrębie ewidencyjnym Cekanów wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.
- § 2. 1. Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Rozprze w okresie 21 dni tj. od 30 listopada 2016 r. do 21 grudnia 2016 r.
2. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostaje do publicznej wiadomości w prasie lokalnej, na stronie internetowej www.bip.rozprza.pl oraz przesłana do Sołtysa sołectwa Cekanów.
- § 3. Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikom Referatu Gospodarki Komunalnej, Rolnictwa i Ochrony Środowiska.
- § 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WÓJTA
Janusz Jędrzejczyk

Załącznik nr 1

do ZARZĄDZENIA Nr 84/2016

WÓJTA GMINY ROZPRZA

z dnia 28.11.2016 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. poz. 1774 z późn. zm.) podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży na terenie gminy Rozprza.

Oznaczenie nieruchomości		Nr księgi wieczystej	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Cena nieruchomości
Nr działki	Pow. w ha				
Cekanów dz. nr 459/2	0,0371 ha	PT1P/00087225/2	Przedmiotowa nieruchomość położona jest w miejscowości Cekanów, przy skrzyżowaniu dróg gminnych o nawierzchni asfaltowej. Działka ma kształt wielokąta. Od strony drogi publicznej ogrodzona, częściowo zabudowana budynkiem gospodarczym, mieszkalnym, z posadzonymi wzdłuż ogrodzenia tujami oraz drzewkami owocowymi. Działka stanowi integralną część z działką 422, będącą własnością osoby prywatnej. Nieruchomość uzbrojona – energia elektryczna, woda z wodociągu wiejskiego. Bezpośrednie sąsiedztwo nieruchomości stanowią: od strony wschodniej – zabudowa mieszkaniowo – zagrodowa, gminna droga asfaltowa, od strony południowej – droga gminna, od strony zachodniej – tereny upraw rolnych, zabudowa mieszkaniowo – zagrodowa, od strony północnej – asfaltowa droga gminna, zabudowa mieszkaniowo – zagrodowa, tereny upraw rolnych.	Działka nr 459/2 w Cekanowie położona jest na terenie, dla którego nie ma obowiązującego planu zagospodarowania przestrzennego. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Rozprza (Uchwała Nr VXXVII/65/13 Rady Gminy Rozprza z dnia 05.11.2013 r.) przedmiotowa działka znajduje się na terenie zabudowy mieszkaniowej mieszanej.	6 788,00 zł netto + 23% VAT tj. 8349,24 zł brutto

Działkę wymienioną w niniejszym wykazie przeznaczają się do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

Powyższy wykaz wywiesza się na okres 21 dni tj. od dnia 30 listopada 2016 r. do dnia 21 grudnia 2016 r. do wiadomości publicznej w siedzibie Urzędu Gminy w Rozprzy.

Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami ustala się na 6 tygodni licząc od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. **do dnia 11 stycznia 2016 r.**

Szczegóły dotyczące sprzedaży można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy w Rozprzy, pokój nr 6, tel. 44 649-65-74 wew. 17.

W O G II
Janusz Jędrzejczyk