



Oznaczenie sprawy: IZP.271.5.1.2025

Rozprza, dnia 31.03.2025 r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z prowadzonym postępowaniem w sprawie udzielenia zamówienia publicznego poniżej kwoty, o której mowa w art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Gmina Rozprza zaprasza do złożenia oferty na: **Opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych na obszarze Gminy Rozprza.**

1. Opis przedmiotu zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wybranych terenów położonych na obszarze Gminy Rozprza. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zgodnie z załącznikiem nr 1 do zapytania ofertowego.

2. Termin wykonania zamówienia: do dnia 31 grudnia 2025 r.

3. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny ich spełniania:

1) opis warunków udziału w postępowaniu:

a) Wykonawca musi wykazać się wiedzą i doświadczeniem, w wykonaniu w okresie ostatnich pięciu lat przed dniem wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy to w tym okresie, co najmniej jednego zamówienia, które polegało na opracowaniu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (lub zmiany) o powierzchni co najmniej 2000 ha.

Zamawiający przez opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (lub zmiany) rozumie usługę obejmującą uchwalenie, opublikowanie we właściwym dzienniku urzędowym województwa i obowiązujące tj. dla którego w postępowaniu nadzorczym wojewoda nie stwierdził nieważności.

b) Wykonawca musi dysponować osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia wraz z informacjami na temat jej kwalifikacji zawodowych niezbędnych do wykonania zamówienia oraz dokumentami potwierdzającymi posiadanie przez nią wymaganych uprawnień.

Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże, że dysponuje co najmniej jedną osobą Głównego Projektanta, który posiada uprawnienia do sporządzania planów zagospodarowania przestrzennego województwa, planów ogólnych gminy oraz planów miejscowych, zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 27.03.2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 roku poz. 1130 ze zm.)

- 2) wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu:
 - a) wykaz wykonanych zamówień, o których mowa w pkt 3.1.a) sporządzony przez wykonawcę **według załącznika nr 3** wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających, że zamówienia zostały wykonane należycie i prawidłowo ukończone np. referencje;
 - b) Wykaz osób, o których mowa w pkt 3.1.b) sporządzony przez wykonawcę **według załącznika nr 4** wraz z załączeniem dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganych uprawnień tj.: poświadczenie dotyczące posiadania uprawnień przez Głównego Projektanta do sporządzania planów zagospodarowania przestrzennego województwa, planów ogólnych gminy oraz planów miejscowych, zgodnie z art. 5 ustawy z dnia 27.03.2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2024 roku poz. 1130 ze zm.).

4. Kryterium wyboru:

Do oceny ofert zakwalifikowanych, jako nieodrzucone zamawiający przyjął kryterium „Cena – 100%”

Oferta z najniższą ceną brutto otrzyma maksymalną liczbę punktów, a pozostałym wykonawcom przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów, zgodnie ze wzorem:

C min

$$C = \frac{\text{C min}}{\text{C b}} \times 100\% \times 100$$

C b

gdzie:

C - wartość punktowa danej oferty

C min - oferowana najniższa cena

C b - cena oferty badanej

- 1) punkty obliczane będą z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 2) Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium (jest najtańsza).
- 3) jeżeli nie będzie można dokonać wyboru oferty najkorzystniejszej ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w określonym terminie ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż w złożonych ofertach.

5. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.

6. Sposób przygotowania i złożenia oferty:
Ofertę należy złożyć na formularzu Oferta, stanowiącym załącznik nr 2 do niniejszego zapytania wraz z dokumentami, o których mowa w pkt 3 ppkt 2) w terminie do dnia 07.04.2025 r. do godz. 10:00 za pośrednictwem poczty elektronicznej (podpisana elektronicznym kwalifikowanym podpisem lub podpisem zaufanym lub elektronicznym podpisem osobistym przez osobę/osoby upoważnioną/upoważnione do reprezentowania wykonawcy) na adres e-mail: zamowienia@rozprza.pl
7. Termin związania ofertą: 30 dni od złożenia oferty.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo do:
 - 1) żądania wyjaśnień w stosunku do wykonawców co do treści złożonych ofert, w tym dokumentów potwierdzających podane w ofertach informacje,
 - 2) wezwania wykonawcy do uzupełnienia lub poprawienia, lub wyjaśnienia treści oferty lub wymaganych dokumentów lub oświadczeń, w tym w szczególności złożenia dowodów, dotyczących wyliczenia ceny, jeżeli wpłynęła oferta, której cena lub ceny jednostkowe wydają się rażąco niskie i budzą wątpliwości co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w zapytaniu ofertowym.
9. Oferta nie będzie podlegała badaniu i ocenie w następujących przypadkach:
 - 1) zostanie złożona po terminie składania ofert,
 - 2) jest niezgodna z zapytaniem ofertowym (oferta nieważna),
 - 3) została złożona przez Wykonawcę, który w stosunku do którego zachodzi którakolwiek z okoliczności, o których w art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
 - 4) nie będzie zawierała wszystkich informacji wymaganych w załączonych formularzach, z zastrzeżeniem pkt 8 ppkt 2.
10. Jeżeli nie można wybrać oferty najkorzystniejszej z uwagi na to że zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w wyznaczonym terminie ofert dodatkowych - Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach,
11. Postępowanie podlega unieważnieniu w następujących przypadkach:
 - 1) nie złożono żadnej ważnej oferty,
 - 2) Wykonawca złożył więcej niż jedną ofertę,
 - 3) wszystkie złożone oferty zostały złożone przez Wykonawców niespełniających warunków udziału w postępowaniu lub nie były kompletne, z zastrzeżeniem pkt 8 ppkt 2,
 - 4) cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa przekracza możliwości finansowe zamawiającego, chyba że Zamawiający będzie mógł zwiększyć tę kwotę na sfinansowanie do ceny najkorzystniejszej oferty,

- 5) w przypadkach, o których mowa w ust. 10 pkt 1, zostały złożone oferty dodatkowe o takiej samej cenie,
 - 6) wystąpiła istotna zmiana okoliczności, powodująca, że prowadzenie postępowania lub wykonanie zamówienia nie leży w interesie zamawiającego,
 - 7) w przypadku konieczności dostosowania zapytania do wymagań powszechnie obowiązującego prawa lub innych regulacji wiążących zamawiającego, oraz o ile okaże się to konieczne do prawidłowej realizacji przedmiotu zapytania,
 - 8) postępowanie obarczone jest niemożliwą do usunięcia wadą, tj. w szczególności w przypadku błędów w zapytaniu, które ujawnią się zarówno na etapie przed składaniem jak i po otwarciu ofert,
 - 9) kiedy w wyniku przeprowadzonej procedury wartość najkorzystniejszej oferty bez podatku VAT będzie miała co najmniej równowartość kwoty 130 000,00 zł - tym przypadku, w celu udzielenia zamówienia zgodnie z przepisami ustawy Pzp.
 - 10) w każdej sytuacji i na każdym etapie procedury możliwe jest odstąpienie od udzielenia zamówienia lub unieważnienie postępowania bez podania przyczyny.
12. Wszelkie koszty związane z przygotowaniem i dostarczeniem oferty ponosi Wykonawca. Wykonawcom nie przysługują żadne roszczenia wobec Zamawiającego z tytułu odrzucenia lub niewybrania oferty, lub unieważnienia postępowania.
13. Osoba do kontaktu w sprawie zamówienia: Pan Mateusz Nowakowski tel. 044 6496108 wew. 25.
14. Na podstawie art. 24 ust. 6 ustawy z dnia 14 czerwca 2024 r. o ochronie sygnalistów (t.j. Dz.U. z 2024 poz. 928) informujemy, że w Urzędzie Miasta i Gminy w Rozprze obowiązuje Regulamin zgłoszeń wewnętrznych naruszeń prawa i podejmowania działań następczych. Z Regulaminem można zapoznać się w pokoju nr 4 lub nr 2 w Urzędzie Miasta i Gminy w Rozprze, ul. Aleja 900-lecia 3,97-340 Rozprza w godzinach pracy Urzędu.
15. Załączniki do zapytania:
- 1) Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia
 - 2) Formularz oferty
 - 3) Wykaz zamówień
 - 4) Wykaz osób
 - 5) Projekt umowy
 - 6) Uchwała w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego Gminy Rozprza
 - 7) Klauzula informacyjna RODO.

Burmistrz Rozprze
Paweł Kowalczyk