Urząd Miasta i Gminy
w Rozprzy
97-340 Rozprza, ul. Aleja 900-lecia 3
tel. 44 649-61-08, fax:44 615-80-04
NIP 771-17-11-124

Burmistrz Rozprzy

podaje do publicznej wiadomości

wykaz lokalu użytkowego przeznaczonego do wynajęcia

1. Lokal użytkowy w Rozprzy przy ul. Aleja 900-lecia 3
   1) Lokal użytkowy o powierzchni 21,23 m^2, na działce oznaczonej nr 16/1 w obrębie ewidencyjnym Rozprza.

      Zabudowana działka, oznaczona nr 16/1 położona w obrębie Rozprza, ujawniona jest w księdze wieczystej nr PT1P/00095482/0, prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Piotrkowie Trybunalskim, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
   2) Przeznaczenie lokalu – prowadzenie działalności gospodarczej (lokal nie jest wyposażony w instalacje wodno – kanalizacyjną).
   3) W przypadku, gdy do dnia 14 sierpnia 2025 r. do Urzędu Miasta i Gminy w Rozprzy wpłynie więcej niż 1 oferta na najem przedmiotowego lokalu najemca zostanie wyłoniony w drodze przetargu ustnego nieograniczonego. Termin zagospodarowania i warunki użytkowania lokalu określi umowa najmu. Okres najmu – **od 25.08.2025 r. do 31.12.2025 r.**
   4) Wysokość miesięcznego czynszu najmu lokalu wynosi **244,15 zł netto** plus należny podatek VAT, tj. **300,30 zł brutto** (w przypadku, gdy najemca zostanie wyłoniony w drodze przetargu, będzie to stawka wywoławcza).

      Wysokość czynszu najmu lokalu za miesiąc sierpień wynosi **55,13 zł netto** plus należny podatek VAT, tj. **67,81 zł brutto**.

      Czynsz za wynajem lokalu za miesiąc sierpień będzie płatny do **20 września 2025 r.** na podstawie wystawionej faktury.
2. Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Rozprzy oraz zamieszczeniu na stronach internetowych www.bip.rozprza.pl www.rozprza.pl na okres 21 dni tj. od dnia **30 lipca 2025 r. do 19 sierpnia 2025 r.**
3. Informacja o wywieszeniu wykazu podana zostanie do publicznej wiadomości w prasie lokalnej oraz na tablicy ogłoszeń sołectwa Rozprza.
4. Informacje dotyczące przedmiotu użyczenia można uzyskać w siedzibie Urzędu Miasta i Gminy w Rozprzy, pokój nr 6, tel. 44 649-61-08 wew. 17.

Z up. Burmistrza
Małgorzata Wrzeszcz
SEKRETARZ